

CONSORZIO FORESTALE DELL'AMIATA
loc. Colonia n° 19 - Tel. e Fax 0564/967248
58031 ARCIDOSO (GR)

Avviso di trattativa privata

Oggetto: Alienazione di un lotto di materiale derivante dal taglio di **ha 5,465 di bosco ceduo matricinato di castagno 100 % certificato PEFC** - certificato CSQA n° 28627, radicate in località "Le Nette" in territorio e di proprietà del Comune di Arcidosso (GR).

Invito a partecipare alla trattativa privata del giorno 29 gennaio 2021 indetta per le ore 12,00

La Commissione Amministratrice del Consorzio Forestale del Monte Amiata con sede in Arcidosso, delegata all'uopo dal Comune proprietario con apposita convenzione sottoscritta il 28/06/2002 e in esecuzione della deliberazione n° 987 del 30/07/2019, **invita le imprese forestali per il giorno 29 gennaio 2021 ore 12,00 (dodici)** a partecipare ad una trattativa privata per l'aggiudicazione del materiale legnoso ritraibile dal bosco in località "Le Nette" in territorio e di proprietà del Comune di Arcidosso (Gr) (Part. For. n° 39, Part. catastale 29p e 31 p del Foglio 26) assegnato al taglio dal Funzionario del CONSORZIO FORESTALE DELL'AMIATA con progetto in data 18/11/19 in attuazione del piano di gestione approvato dall'Amministrazione Provinciale di Grosseto con Decreto Dirigenziale n° 1207 del 27/08/01, n° 192 del 19/02/02, Dichiarazione di taglio n° 2019FORDTBI00000800046605380530010601/913, prot. n° 18485 del 13/12/19).

Il Responsabile Unico del procedimento è il Funzionario Amministrativo Dott.ssa Francesca Galli.

Le condizioni generali e speciali che regolano la vendita e l'esecuzione dei lavori di taglio e di utilizzazione del lotto, sono contenute nel **Capitolato d'Oneri** predisposto da questo Consorzio e allegato al progetto di taglio del lotto, Capitolato di cui si può prendere visione presso l'ufficio del Consorzio e le cui clausole più importanti si riportano di seguito:

- 1) **La vendita viene effettuata in un solo lotto.**
- 2) **Il lotto in vendita è costituito da ha 5,465 di bosco ceduo di castagno matricinato in taglio raso con riserva di matricine 100 % certificato PEFC. Il taglio delle piante e lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione dovrà essere ultimato entro il 15 maggio 2021 salvo proroghe concesse dagli Enti regionali competenti.**

Dovranno in ogni caso essere rispettate le prescrizioni della legge regionale Toscana 39/2000 e del Reg. For. 48/R/2003 e loro s. m. e i..

- 3) **La vendita avviene a corpo e non a misura.**
- 4) **Il lotto verrà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta, l'offerta è libera e l'importo offerto è da intendersi al netto d'iva prevista di legge (aliquota al 22%).
A insindacabile giudizio del Presidente, si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. In ogni caso, la valutazione riguardo alla congruità dell'offerta è ad esclusiva discrezione dell'Ente.**

Chi ne manifesta l'interesse dovrà far pervenire al Consorzio Forestale un plico sigillato (anche senza ceralacca) e controfirmato sui lembi di chiusura contenente sia la busta dell'offerta, anch'essa debitamente sigillata (anche senza ceralacca) e controfirmata sui lembi di chiusura, sia i documenti più avanti indicati.

Il plico dovrà pervenire non più tardi delle ore 11,00 (undici) del giorno 29 gennaio 2021, oltre il quale termine non risulta valida alcuna offerta.

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica alle ore 12,00 del giorno 29/01/2021 presso la sede del Consorzio.

Il plico dovrà inoltre portare all'esterno le suddette indicazioni:

- la denominazione della ditta mittente, indirizzo e recapito telefonico.
- la dicitura: Trattativa privata per la vendita del legname ritraibile dal taglio di ha 5,465 di bosco ceduo matricinato di castagno radicato in località "Le Nette", in territorio e di Proprietà del Comune di Arcidosso (Gr) indetta per le ore 12,00 del giorno 29 gennaio 2021.

Resta inteso che il recapito della busta contenente l'offerta e tutti i documenti specificati rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la busta stessa non giunga a destinazione in tempo utile, non potendo il Consorzio assumere alcuna responsabilità per l'eventuale mancato o ritardato recapito.

Sono ammessi a partecipare alla trattativa le **imprese forestali** in qualunque forma costituite, i coltivatori diretti singoli o associati, i commercianti di legname e le associazioni temporanee di Impresa che siano regolarmente iscritti alla CC.IAA e siano in possesso dei requisiti di ordine generale per contrattare con la p.a. previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e i concorrenti dovranno altresì essere in regola con la normativa in materia di sicurezza sul lavoro (D. Lgs. 81/2008).

I concorrenti non dovranno:

- aver riportato condanne definitive che comportino il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione. Tale condizione si applica: al titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; al socio o al direttore tecnico se si tratta di s.n.c.; ai soci accomandatari o direttore tecnico se si tratta di s.a.s.; ai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza o al direttore tecnico o al socio unico persona fisica ovvero al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

- trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; I concorrenti dovranno:

- essere in regola con la normativa in materia di sicurezza sul lavoro (D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.)
- essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali (DURC regolare).

A tali fini dovranno essere rese le dichiarazioni contenute nell'allegato B "Dichiarazione sostitutiva" del presente avviso. Nei confronti dell'aggiudicatario si procederà alle verifiche di legge per le dichiarazioni rilasciate.

La documentazione da presentare per la partecipazione alla trattativa è la seguente:

a) **OFFERTA** formulata utilizzando il modello allegato "A", sottoscritto con firma leggibile e per esteso dal titolare o legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte, a pena esclusione.

Qualora il concorrente sia una associazione temporanea di impresa o un consorzio non ancora costituiti, l'offerta, pena l'esclusione, deve essere resa dal legale rappresentante della ditta mandataria o capogruppo e sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il concorrente. Nel caso l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

La presentazione dell'offerta, che ha natura di offerta irrevocabile, costituisce accettazione incondizionata di tutte le clausole del presente bando e della documentazione di trattativa, con rinuncia ad ogni eccezione.

b) **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** resa in esenzione di bollo ai sensi del dpr n° 445/2000, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa concorrente o dal suo procuratore (in tal caso deve essere allegata la relativa procura) redatta utilizzando il modello allegato B.

L'assenza o la mancata sottoscrizione di tale modello, ovvero la sua incompletezza in parti ritenute essenziali dall'Amministrazione comportano l'esclusione dalla trattativa. L'autentica della firma avviene allegando copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, secondo quanto previsto dall'art. 38 del DPR n. 445/2000.

c) La **RICEVUTA** della Banca di Credito cooperativo di Cianciano Terme – Sovicille – Costa Etrusca, filiale di Castel del Piano, del versamento di € 2.595,20 (Duemilacinquecentonovantacinque/20), depositato a titolo di cauzione provvisoria, oppure un **ASSEGNO** di pari importo intestato al Consorzio Forestale (qualora l'assegno del concorrente aggiudicatario non sia coperto al momento della riscossione l'aggiudicazione della trattativa verrà ritenuta nulla);

Sia le dichiarazioni che i certificati o le copie conformi, devono essere in data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la trattativa.

L'Ente alienante si riserva la piena ed insindacabile facoltà di escludere dalla trattativa qualunque dei concorrenti, senza rendere note le ragioni del provvedimento e senza che l'escluso abbia il diritto ad indennizzo di sorta.

L trattativa sarà aggiudicata seduta stante a favore del migliore offerente e sarà ritenuta valida anche se sarà pervenuta una sola offerta valida (vedi punto 5).

Per la stipulazione del relativo contratto ci si atterrà alle norme inserite nel Capitolato d'oneri. Il contratto dovrà comunque essere sottoscritto entro trenta giorni dalla data dell'aggiudicazione. Trascorsi tre mesi dalla firma del contratto senza che l'impresa aggiudicataria abbia presa regolare consegna del lotto venduto, l'Ente appaltante procederà alla rescissione del contratto incamerando il deposito cauzionale ed il fondo spese.

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale al tesoriere dell'Ente, nel modo seguente:

- **una metà più iva alla firma del contratto;**
- **l'altra metà più iva prima dell'esbosco del materiale e comunque non oltre 90 giorni dalla consegna del lotto;**

Il materiale legnoso potrà essere quindi allontanato solo previo saldo del lotto. Sarà cura del personale del Consorzio sospendere l'allontanamento del legname sino ad avvenuto saldo. Per ogni giorno di ritardo potrà essere applicata una penale pari al 1% del valore del lotto al prezzo di aggiudicazione. Qualora il ritardo durasse oltre un mese, l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto incamerando il deposito cauzionale ed il fondo spese.

Entro 90 giorni dalla consegna del bosco, il lotto boschivo dovrà comunque essere saldato a prescindere dall'inizio dei lavori, altrimenti l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto incamerando il deposito cauzionale ed il fondo spese.

Tutte le spese relative all'atto di compravendita sono a carico dell'acquirente.

Resta inteso che:

- Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva dell'offerta precedente;
- Non sono ammesse offerte condizionate e quelle espresse in forma indeterminata o con riferimento ad offerta relativa ad altra vendita. In caso di discordanza fra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida quella indicata in lettere;
- Non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altra vendita, salvo quanto previsto all'art. 15 della L. n° 741/1981;
- Non sarà ammessa alla trattativa l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleta o carente delle prescritte dichiarazioni o irregolare alcuno dei documenti richiesti. Parimenti determina l'esclusione dalla trattativa il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura;
- La seduta della trattativa può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o al giorno successivo;
- Il Presidente si riserva altresì, in sede di trattativa, la facoltà di acquisire il parere dei propri o di altri uffici, rinviando l'aggiudicazione a successiva data, dandone comunicazione ai presenti, o di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna ditta per comprovati motivi, ai sensi di legge;

A gara avvenuta, l'Ente si riserva la facoltà di invitare l'impresa provvisoriamente aggiudicataria a provare il possesso dei requisiti dei quali è stata resa dichiarazione per la partecipazione alla gara, fatta eccezione per quelli acquisiti direttamente dall'Ente. Nel caso in cui non trovino conferma le dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara, si applicheranno le sanzioni previste dalla vigente normativa e si procederà a nuova aggiudicazione. Inoltre la cauzione provvisoria depositata per la partecipazione alla gara sarà incamerata a titolo di penale.

- Al momento della firma del contratto, l'aggiudicatario dovrà:

- a) **pagare metà** del prezzo di aggiudicazione del **lotto** boschivo;
- a) **versare cauzione definitiva** stabilita nella misura del **30% sull'importo netto della vendita**, da prestare nelle forme di Legge, mediante: 1 - versamento presso la Tesoreria dell'Ente deposito Banca di Centro, Credito Cooperativo Toscana-Umbria, 2 - oppure fidejussione bancaria; 3 - oppure polizza fidejussoria assicurativa.
- b) **depositare un fondo spese** di **€ 2.000,00** (Duemila/00) a disposizione dell'Ente, per spese assegno lotto e collaudo e per spese contrattuali.
- c) **produrre polizza assicurativa** per **€ 500.000,00** (cinquecentomila/00), come massimale minimo per **responsabilità civile** contro terzi (RCT).

Ove l'aggiudicatario, nel termine stabilito nell'invito per la stipulazione del contratto, non si sia presentato, questo Consorzio avrà la facoltà di ritenere non avvenuta l'aggiudicazione e procedere all'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

Ai sensi della vigente normativa, si informano i partecipanti che i dati personali e/o sensibili forniti al Consorzio Forestale dell'Amiata in sede di gara o da questa acquisiti d'ufficio, saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti la procedura di selezione del miglior contraente. Presentando l'offerta, il partecipante esprime il proprio consenso al trattamento di cui sopra, fermi restando i diritti previsti dall'art. 13 della legge n. 675/1996 e successive modifiche o integrazioni. L'informativa estesa contenete tutte le informazioni previste sul trattamento dei dati personali a cura del Consorzio Forestale dell'Amiata è pubblicata e visionabile sul sito web ufficiale al link: http://www.consorzioforestaleamiata.it/index.php?option=com_content&view=article&id=67&Itemid=65.

Per ogni eventuale chiarimento, per ulteriori informazioni e per prendere visione del bosco accompagnati dal personale del Consorzio contattare l'ufficio tecnico/amministrativo al numero telefonico e fax 0564 967248, al telefono cellulare 329 8716020, 366 6903335 o per e-mail all'indirizzo consorzio.forestale@inwind.it.

Arcidosso li 22/01/2021

Il Funzionario Amministrativo
F.to all'originale Dott.ssa For. Francesca Galli